



COPIA

COMUNE DI GAGLIANICO

Provincia di Biella

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 5

OGGETTO: Imposta Municipale Propria (IMU) Determinazione aliquote e detrazioni anno 2020

L'anno Duemilaventi il giorno Nove del mese di Marzo alle ore 19:00 nella sala consiliare di Gaglianico si é riunito il Consiglio Comunale, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, composto oltre al Sindaco Paolo Arch. Maggia, che ne assume la Presidenza, dai seguenti Consiglieri:

BROCCO MARIANNA	Consigliere
CHIOCCHETTI ELDA	Consigliere
DE NILE MARIO	Consigliere
FLOR FILOMENA	Consigliere
MAZZALI LUCA	Consigliere
MEMIC ALMA	Consigliere
SELVA ELEONORA	Consigliere
SIRIO PAOLO	Consigliere
PISANI ANNA	Consigliere
ZANINETTI CLAUDIO	Consigliere
PEGORARO RENATO	Consigliere
COZZI BARBARA	Consigliere

Risultano assenti i Consiglieri Sig. SIRIO PAOLO

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Guido Dr. Ingrassia

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Verbale del Consiglio Comunale n° 5 in data 09.03.2020

Proposta n° 5 al Consiglio Comunale in data 09.03.2020

OGGETTO: Imposta Municipale Propria (IMU) Determinazione aliquote e detrazioni anno 2020.

IL PRESIDENTE

PREMESSO:

- Che ai sensi dell'art. 1 comma 738 della legge 27 dicembre 2019 n. 160 è stata istituita l'imposta municipale propria (IMU) con decorrenza dall'anno 2020 in sostituzione delle imposte TASI e IMU previste dalla IUC, abrogata col medesimo comma ;
- Che l'art. 1 comma 740 legge n. 160 del 27 dicembre 2019 caratterizza Imposta Municipale Propria (IMU) come imposta di natura patrimoniale fondata sul possesso di immobili escluse le abitazioni principali o assimilate eccezion fatta per gli immobili appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- Che l'art. 1 comma 779 della legge n. 160 del 27 dicembre 2019 prevede che in deroga all'art. 1 comma 169 della legge 296/2006, all'art. 53 comma 16 della legge 388/2000 e all'art. 172 comma 1 lettera C del TUEL il regolamento per l'applicazione dell'IMU può essere approvato entro il 30/06/2020 e che tali deliberazioni avranno effetto retroattivo a partire dal 01/01/2020;

TENUTO CONTO:

- Che il Consiglio Comunale, pur nelle more della predisposizione del nuovo regolamento comunale sull'IMU, deve deliberare le tariffe e le aliquote relative ai Tributi di competenza del Comune entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, così come stabilito dall'art. 1 comma 454 della L. 296/2006 e confermato dall'art. 1 comma 683 della L. 147/2013;
- Che il decreto del Ministero dell'Interno del 13 dicembre 2019, Gazzetta ufficiale, Serie generale, n. 295 del 17 dicembre 2019 con il quale viene differito al 31 marzo il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022 da parte degli enti locali;

FORMULA la seguente proposta di DELIBERAZIONE

Di approvare, nel rispetto dei limiti fissati dalla normativa di riferimento, per l'anno 2020 le seguenti aliquote e detrazioni:

- 9,3‰ Aliquota ordinaria (altri immobili ed aree fabbricabili);
- 9,3‰ aree agricole;
- 6 ‰ per abitazioni principali, classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 ed A/9 e relative pertinenze (massimo 3 di cui una per tipo delle categorie catastali C/2 – C/6 – C/7);
- per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica.
- 1,0 ‰ per fabbricati rurali ad uso strumentale così come definiti dall'art. 9 c. 3 bis del d.l. 557/1993 convertito con modificazione dalla l. 133/1994;
- 2,5‰ immobili c.d. beni merce;
- 9,3‰ immobili categoria D.

Per quanto qui non contemplato vigono le singole discipline legislative di riferimento.

Gaglianico, 09.03.2020

**IL PRESIDENTE
IN ORIGINALE FIRMATO**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

La sottoscritta Dott.sa Susanna Pasini, in qualità di Responsabile del Servizio Finanziario alla quale compete il Servizio interessato, esprime sulla proposta di deliberazione sopra riportata parere favorevole per quanto di competenza ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 ss.mm.ii.

Gaglianico, 09.03.2020

**Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Dott.sa Susanna Pasini)
IN ORIGINALE FIRMATO**

IL PRESIDENTE

Per gli interventi si fa riferimento alla registrazione su supporto digitale, ai sensi dell'art. 83 del Regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale (file allegato), relativa alla trattazione congiunta delle proposte di deliberazione n. 4,5,9 e 10;

Chiuso il dibattito il Sig. Presidente mette in votazione la proposta di deliberazione n. 5, quindi

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione formulata dal Presidente;

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio;

Votanti n.12 (dodici): con voti favorevoli n. 8 (otto), contrari n. 4 (quattro: Pisani, Pegoraro, Zaninetti, Cozzi), astenuti nessuno, palesemente espressi per alzata di mano,

DELIBERA

Di fare propria a ogni effetto di legge la proposta succitata che si intende qui di seguito integralmente riportata.

SUCCESSIVAMENTE,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Stante l'urgenza al fine del rispetto dei termini di legge;

Visto l'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18.08.2000 n.267;

Votanti n.12 (dodici): con voti favorevoli n. 8 (otto), contrari n. 4 (quattro: Pisani, Pegoraro, Zaninetti, Cozzi), astenuti nessuno, palesemente espressi per alzata di mano,

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

IL PRESIDENTE

F.to De Nile Mario

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Guido Dr. Ingrassia

Su attestazione del Responsabile della pubblicazione, si dichiara che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 06-04-2020

Lì **06-04-2020**

IL RESPONSABILE

F.to Barbara Pietrobon

COPIA CONFORME

La presente è copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Lì **06-04-2020**

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Si certifica che:

X E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 18/8/2000, n. 267

- La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ essendo trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs 18.8.2000 n. 267 ss.mm.ii.
- La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dalla data di pubblicazione.

li, 09-03-2020

**IL SEGRETARIO COMUNALE
IN ORIGINALE FIRMATO**