



COPIA

# COMUNE DI GAGLIANICO

## Provincia di Biella

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 2

**OGGETTO: Imposta Municipale Propria (IMU) Determinazione aliquote e detrazioni anno 2021. Conferma aliquote**

L'anno Duemilaventuno il giorno Dieci del mese di Marzo alle ore 19:00 nella sala consiliare di Gaglianico si é riunito il Consiglio Comunale, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, composto oltre al Presidente Mazzali Luca ed il Sindaco Paolo Arch. Maggia, dai seguenti Consiglieri:

BROCCO MARIANNA	Consigliere
CHIOCCHETTI ELDA	Consigliere
DE NILE MARIO	Consigliere
FLOR FILOMENA	Consigliere
MAZZALI LUCA	Consigliere
MEMIC ALMA	Consigliere
SELVA ELEONORA	Consigliere
SIRIO PAOLO	Consigliere
PISANI ANNA	Consigliere
ZANINETTI CLAUDIO	Consigliere
PEGORARO RENATO	Consigliere
COZZI BARBARA	Consigliere

Risultano assenti i Consiglieri Sig. MEMIC ALMA

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Guido Dr. Ingrassia

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## **Proposta di deliberazione n. 2 al Consiglio Comunale del 10.03.2021**

### **Verbale del Consiglio Comunale n. 2 in data 10.03.2021**

**OGGETTO: Imposta Municipale Propria (IMU) Determinazione aliquote e detrazioni anno 2021. Conferma aliquote.**

#### **L'ASSESSORE AL BILANCIO**

##### **PREMESSO:**

- Che ai sensi dell'art. 1 comma 738 della legge 27 dicembre 2019 n. 160 è stata istituita l'imposta municipale propria (IMU) con decorrenza dall'anno 2020 in sostituzione delle imposte TASI e IMU previste dalla IUC, abrogata col medesimo comma ;
- Che l'art. 1 comma 740 legge n. 160 del 27 dicembre 2019 caratterizza l' Imposta Municipale Propria (IMU) come imposta di natura patrimoniale fondata sul possesso di immobili escluse le abitazioni principali o assimilate eccezion fatta per gli immobili appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- Che con delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 29 maggio 2020 è stato approvato il Regolamento di disciplina della imposta municipale propria (IMU);

##### **TENUTO CONTO:**

- Che il Consiglio Comunale deve deliberare le tariffe e le aliquote relative ai Tributi di competenza del Comune entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, così come stabilito dall'art. 1 comma 454 della L. 296/2006 e confermato dall'art. 1 comma 683 della L. 147/2013;
- Che è stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 18 gennaio 2021 il decreto del Ministero dell'Interno del 13 gennaio 2021, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2021/2023 degli enti locali è stato differito dal 31 dicembre 2020 al 31 marzo 2021;

#### **FORMULA la seguente proposta di DELIBERAZIONE**

Di approvare, nel rispetto dei limiti fissati dalla normativa di riferimento, per l'anno 2021 le seguenti aliquote e detrazioni:

- 9,3‰ Aliquota ordinaria (altri immobili ed aree fabbricabili);
- 9,3‰ aree agricole;

- 6 ‰ per abitazioni principali, classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 ed A/9 e relative pertinenze (massimo 3 di cui una per tipo delle categorie catastali C/2 – C/6 – C/7);
- per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica.
- 1,0 ‰ per fabbricati rurali ad uso strumentale così come definiti dall'art. 9 c. 3 bis del d.l. 557/1993 convertito con modificazione dalla l. 133/1994;
- 2,5‰ immobili c.d. beni merce;
- 9,3‰ immobili categoria D.

Per quanto qui non contemplato vigono le singole discipline legislative di riferimento.

**Gaglianico, 10.03.2021**

**L'ASSESSORE AL BILANCIO**

**IN ORIGINALE FIRMATO**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICO E CONTABILE**

La sottoscritta Dott.sa Villari Nunziata, in qualità di Responsabile del Settore Finanziario, esprime sulla proposta di deliberazione sopra riportata parere favorevole per quanto di competenza ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 ss.mm.ii.

**Gaglianico, 10.03.2021**

**La Responsabile del Servizio Finanziario**

**(Dott.sa Villari Nunziata)**

**IN ORIGINALE FIRMATO**

Il Presidente incarica l'Assessore Chiocchetti a relazionare in ordine all'oggetto;

Al termine si apre la discussione tra i Consiglieri.

Chiuso il dibattito il Sig. Presidente mette in votazione la proposta di deliberazione, quindi

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione formulata dal Presidente;

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio;

Con voti favorevoli n. 9 (nove), contrari n. 3 (tre) (Pisani, Pegoraro, Zaninetti), astenuti nessuno, palesemente espressi per alzata di mano,

### **DELIBERA**

Di fare propria a ogni effetto di legge la proposta succitata che si intende qui di seguito integralmente riportata.

SUCCESSIVAMENTE,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Stante l'urgenza al fine del rispetto dei termini di legge;

Visto l'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18.08.2000 n.267;

Con voti favorevoli n. 9 (nove), contrari n. 3 (tre) (Pisani, Pegoraro, Zaninetti), astenuti nessuno, palesemente espressi per alzata di mano,

### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Per i relativi interventi si fa riferimento alla registrazione su supporto digitale, ai sensi dell'art. 83 del Regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale (file allegato).

**IL PRESIDENTE**

F.to Luca Mazzali

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Guido Dr. Ingrassia

---

Su attestazione del Responsabile della pubblicazione, si dichiara che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 17-04-2021, N. 257

Lì 17-04-2021

**IL RESPONSABILE**

F.to Barbara Pietrobon

---

**COPIA CONFORME**

La presente è copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Lì 17-04-2021

---

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che:

x E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 18/8/2000, n. 267

- o La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ essendo trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs 18.8.2000 n. 267 ss.mm.ii.
- o La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dalla data di pubblicazione.

li, 10/03/2021

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Guido Dr. Ingrassia